

## FICHA DO IMÓVEL

# € 1 395 000,00

 MORADIA
  VENDA
  EM CONSTRUÇÃO



PORTO SALVO - OEIRAS | LISBOA

 4
  0
  0
  249.91m<sup>2</sup>

### Descrição

Junto do Lagoas Park poderá encontrar esta diferenciada moradia, cuja construção foi pensada de forma a aproveitar ao máximo todos os pontos fortes possíveis, tirando partido da luz natural e da vista de mar, criando uma zona social muito agradável para juntar os seus amigos e familiares junto da piscina, sala, jardim e cozinha.

A moradia é constituída por dois pisos, cave e terraço.

Encontrará 4 suites no primeiro andar, um terraço na parte superior com o total da área da casa e a possibilidade de colocar um jacuzzi.

No rés-do-chão a sala com 60 m<sup>2</sup> comunica com uma cozinha de 26 m<sup>2</sup> ambas viradas para o jardim e piscina, um wc e zona de closet para adereços, calçado e casacos.

Na cave encontra uma zona técnica, uma sala de cinema, uma lavandaria e garagem para três viaturas.

Equipamentos: Cozinha totalmente equipada, ar condicionado, painéis solares, aspiração central, piscina, estores elétricos, portões elétricos e domótica.

Localizada a 2 minutos da entrada para A5 Cascais/Lisboa, com rápidos acessos ao centro de Oeiras, Shopping e às praias, assim como marina de Oeiras onde poderá desfrutar de agradáveis espaços de lazer, desportos náuticos e passeios de barco. a 2 minutos da entrada para A5 Cascais/Lisboa, com rápidos acessos ao centro de Oeiras, Shopping e às praias, assim como marina de Oeiras onde poderá desfrutar de agradáveis espaços de lazer, desportos náuticos e passeios de barco.

Moradia a terminar a meio de 2021.

Ref. Interna : IV21005/IDC01

A informação disponibilizada, ainda que precisa, não dispensa a sua confirmação, nem poderá ser considerada vinculativa.

### Zonas envolventes

Áreas de Lazer Infantil; Auto-Estrada; Centro Comercial; Escola; Espaços Verdes; Farmácia; Ginásio; Hipermercado; Piscinas; Polícia; Praia; Transportes Públicos; Vista para Mar;

### Equipamentos

Água Quente Solar; Ar Condicionado; Aspiração Central; Domótica; Estores Eléctricos; Exaustor; Frigorífico; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupas; Microondas; Porta Blindada; Roupeiros; Vídeo Porteiro; Vidros Duplos; Cozinha equipada;

### Infraestruturas

Arrecadação; Estacionamento Ar-Livre; Garagem; Piscina; Terraço; Box; Parqueamento; Varanda; Suite;